Kärntner SPARKASSE **S**



IN KOOPERATION MIT







IAG

Keynote,
Workshops &
Impulsvortrag,
Info-Area
und vieles mehr

GRUENDERTAG.AT



































Betriebsübernahme

Eine Chance vom Start weg Geld zu verdienen!

Steffen Geßner MBA MBA CMC

Nachfolgeberater & eingetragener Mediator































Wieviele Betriebe stehen pro Jahr zur Übergabe an?

Kärnten / Bundesweit / in Deutschland?































Das Potenzial

pro Jahr

450

Kärn

5.000 - 6.000

Österreich

40.000 - 50.000

Deutschland





















MAKERSPACE CARINTHIA -

















Das Potenzial in Kärnten:

Tourismus, Gastronomie, Handwerk und Dienstleister.





























Warum einen Betrieb übernehmen statt Neugründung auf der grünen Wiese?

































Die Herausforderungen





IN KOOPERATION MIT





























Rechtliche Herausforderungen

- Befähigungen (die Person)
 - Ist die notwendige Befähigung für das Gewerbe vorhanden? Braucht es evtl. noch den Nachweis betrieblicher Praxis vor der Übernahme?

- Betriebsanlagen (der Standort)
 - Komplexes Verfahren, insbesondere bei Neugründungen in bislang anders genutzten Liegenschaften
- Stichworte: Widmung, Arbeitnehmerschutz, build Brandschutz, Emissionen, Abfall ... 3– 6 Monate!

































Wirtschaftliche Herausforderungen

- Team
 - Personalknappheit in nahezu allen Berufen, Regionen und Qualifikationen

- Start-Kosten
 - Die Vorbereitung dauert je nach Branche und Bedingungen unterschiedlich lange, derweil keine Einnahmen aber Ausgaben





















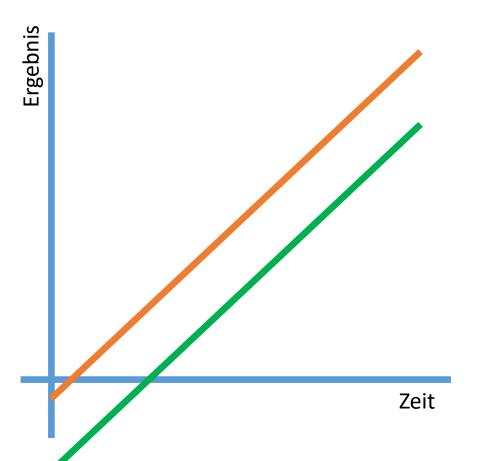






TAG DER GRÜNDUNG GRUENDERTAG.AT





Entwicklung Betriebsergebnis

Übernahme vs. "grüne Wiese"

- 1) kürzerer Anlauf
- 2) geringeres Invest
- 3) Früher Erfolg
- 4) Evtl. bessere Finanzierung



IN KOOPERATION MIT































Was sind Voraussetzungen einer erfolgreichen Übergabe?

































... nehmen wir an, es gibt einen Betrieb mit Potenzial:

Standort, Branche, Erfolgreich































Zunächst muss das

Bermudadreieck

umschifft werden:

Von drei Zielen wird eines nicht optimal erfüllt werden:

Zeit – Kaufpreis oder Geschäftsidee

Das Bermudadreieck der (externen) Übergabe



































Was wär Euch die wichtigste Priorität wenn Ihr einen Betrieb übernehmt?































Last but not least:

Kaufpreis (auch Ablöse, Pacht) sorgfältig prüfen – momentan sehr gute Verhandlungsposition, da kaum Nachfolger am Markt.

Mitarbeiter müssen bei Betriebsübergang übernommen werden.

Verbindlichkeiten können "hängen bleiben" – besonders kritisch anhand der Buchhaltung der letzten Jahre prüfen (und z.B. Brauerei/Lieferanten bestätigen lassen, dass keine offenen "Posten mehr bestehen).





























Idealerweise einen (neutralen) Berater hinzu ziehen, der sich mit Übergaben auskennt und beschäftigt.

Z.B. in der Wirtschaftskammer Gründerservice nutzen und Expertgroup der Übergabeconsultants (Stand im Foyer und Kontakt über mich (Sprecher)).































Fragen?

IN KOOPERATION MIT





































DANKE

Steffen Geßner MBA MBA CMC Tel. +43 664 1675 101 steffen@gessners.eu





















